

CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141
U D I N E

Oggetto: Progetto n° 1039 - D.R. n. 4128/AGFOR dd. 29.11.2016 (B.I. 008/16)
Sfalcio di canali, decespugliamento di scarpate e banchine di canali ed argini nella
bassa pianura - Settore operativo di Latisana.
CUP I93G16000250002 - CIG 74151886B6

GARA PER AFFIDAMENTO LAVORI TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA
EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016

VERBALE DI GARA N.1

Il giorno 12 aprile 2018 alle ore 09:00 presso la sede consortile sita in Udine in Viale Europa Unita n° 141, si sono riuniti:

- dott. ing. Stefano Bongiovanni, Responsabile del Procedimento;
- geom. Gabriele Peres, Quadro del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa, in qualità anche di Segretario verbalizzante;
- Andrea Damiani, dipendente del Settore difesa dell'ambiente e tutela del territorio dell'Area amministrativa,

per lo spoglio delle offerte relative alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Sfalcio di canali, decespugliamento di scarpate e banchine di canali ed argini nella bassa pianura - Settore operativo di Latisana - CUP I93G16000250002 - CIG 74151886B6, giusta delibera a contrarre n. 94/d/18 di data 07.02.2018 della Deputazione Amministrativa del Consorzio, con un importo dei lavori posto a base di gara di € 63.478,18 IVA esclusa, di cui € 58.446,60 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 5.031,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

PREMESSO

- che con lettera dd. 16.03.2018 n.2996 di prot, sono state invitate alla gara con procedura negoziata sopra indicata le seguenti quindici imprese:

NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	via Mire, 2	37028	Roverè Veronese
NAGOSTINIS S.R.L.	Piazza Venezia, 21	33029	Villa Santina
IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L.	Z.I. Pinedo, 8	33080	Cimolais
CIOTTI GIOVANNI S.R.L.	via Villanova, 36	32044	Pieve di Cadore
CURDES DI PASCHINI RINALDO & C. S.N.C.	via degli Artigiani, 6	33020	Verzegnis
I.C.E. S.R.L.	zona industriale Carnia, 6	33010	Venzon
EDILALPI S.R.L.	viale Giovanni Paolo II, 15/4	33100	Udine
BATTISTON VITTORINO S.N.C. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	via dell'Artigianato, 5	30023	Concordia Sagittaria
DI GIUSTO STRADE S.R.L.	via Julia Augusta, 45	33010	Magnano in Riviera - Fraz. Bueris
DI PIAZZA VANTE S.R.L.	Fr. Croce di Sostasio, 6	33020	Prato Carnico

BIDOLI MANUEL	frazione Mieli, 22	33023	Comeglians
CGM S.R.L.	Via Feltrina sud, 189	34044	Montebelluna
COLLE SILVANO S.R.L.	Zona Industriale, 8	33021	Ampezzo
ANESE S.R.L.	via Cavanella, 771	30023	Concordia Sagittaria
APPALTI & SERVIZI S.R.L.	Via Zanzotto, 28	31053	Piave di Soligo

- che il termine ultimo di ricezione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 05.04.2018;
- che la prima seduta pubblica per l'esperienza della gara è stata fissata per il giorno 12.04.2018 - ore 09:00;
- che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 mediante ribasso sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Tutto ciò premesso viene dato avvio alla procedura di aggiudicazione, secondo quanto previsto dalla Lettera Invito.

Viene verificata la correttezza formale dei plichi pervenuti entro le ore 12:00 del giorno 05.04.2018 presentati dalle seguenti imprese, ordinati secondo l'ordine di arrivo:

	NOME IMPRESA	INDIRIZZO	CAP	CITTA'
1	BATTISTON VITTORINO S.N.C. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	via dell'Artigianato, 5	30023	Concordia Sagittaria
2	CIOTTI GIOVANNI S.R.L.	via Villanova, 36	32044	Pieve di Cadore
3	BIDOLI MANUEL	frazione Mieli, 22	33023	Comeglians
4	IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L.	Z.I. Pinedo, 8	33080	Cimolais
5	DI PIAZZA VANTE S.R.L.	Fr. Croce di Sostasio, 6	33020	Prato Carnico
6	BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	via Mire, 2	37028	Roverè Veronese
7	CGM S.R.L.	Via Feltrina sud, 189	34044	Montebelluna
8	ANESE S.R.L.	via Cavanella, 771	30023	Concordia Sagittaria
9	COLLE SILVANO S.R.L.	Zona Industriale, 8	33021	Ampezzo

I plichi pervenuti entro i termini sono stati numerati al ricevimento e sono stati riposti all'interno di una cassaforte posta al 2° piano della sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana.

Il plico dell'Impresa CURDES DI PASCHINI RINALDO & C. S.N.C. è pervenuto per mezzo del servizio di raccomandata postale in data 06.04.2018, oltre il termine ultimo di ricezione, e pertanto non può essere ammesso alla gara.

L'Impresa DI GIUSTO STRADE S.R.L. con nota PEC prot. n. 3638 dd. 05.04.2018, l'Impresa I.C.E. S.R.L. con nota PEC prot. n. 3654 dd. 05.04.2018 e l'Impresa NAGOSTINIS S.R.L. con nota dd. 27.03.2018 hanno comunicato di non partecipare alla gara.

Tutti i plichi risultano chiusi ed integri, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente e recano all'esterno le informazioni richieste nella lettera invito.

Si prende atto che alla seduta non assiste alcun rappresentante delle Imprese.

Di seguito si dà inizio alle operazioni di apertura dei plichi ammessi alla gara, ognuno dei quali deve contenere al proprio interno due Buste, recanti l'intestazione del Concorrente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa" e "B - Offerta economica" o comunque altra dicitura che renda le buste riferibili a detti documenti.

Come previsto nella procedura di aggiudicazione dettagliata nella Lettera Invito si procede a siglare le buste "A" e "B" ed a verificare la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente contenuta nella busta A.

1. Viene aperto il plico presentato dal concorrente BATTISTON VITTORINO S.N.C. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente BATTISTON VITTORINO S.N.C. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI viene ammesso alle successive fasi della procedura.
2. Viene aperto il plico presentato dal concorrente CIOTTI GIOVANNI S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente CIOTTI GIOVANNI S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.
3. Viene aperto il plico presentato dal concorrente BIDOLI MANUEL che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.
Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente BIDOLI MANUEL viene ammesso alle successive fasi della procedura.
4. Viene aperto il plico presentato dal concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal

Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

5. Viene aperto il plico presentato dal concorrente DI PIAZZA VANTE S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente DI PIAZZA VANTE S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.
6. Viene aperto il plico presentato dal concorrente BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.
7. Viene aperto il plico presentato dal concorrente CGM S.R.L che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta. Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente CGM S.R.L viene ammesso alle successive fasi della procedura.
8. Viene aperto il plico presentato dal concorrente ANESE S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si

procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente ANESE S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

9. Viene aperto il plico presentato dal concorrente COLLE SILVANO S.R.L. che si presenta chiuso ed integro, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. All'interno del plico sono presenti le seguenti buste: "A - Documentazione Amministrativa", "B - Offerta economica". Si prende atto che la busta "B - Offerta economica", è chiusa ed integra, in modo da garantire la segretezza, l'identità, la provenienza e l'immodificabilità della documentazione presentata dal Concorrente. Si provvede a siglare le buste "A" e "B". Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della documentazione ivi contenuta.

Rilevata la conformità della documentazione presentata alle previsioni della lettera invito, il concorrente COLLE SILVANO S.R.L. viene ammesso alle successive fasi della procedura.

Terminata la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla gara si procede all'apertura della Busta "B - Offerta Economica" presentata dai Concorrenti ammessi ed alla verifica della formulazione dell'offerta economica secondo le previsioni della Lettera Invito.

Si precisa che l'importo complessivo stimato dell'appalto è di € 63.478,18 (I.V.A. esclusa), di cui:

<i>Importo stimato lavori a misura (soggetti a ribasso)</i>	<i>Oneri per costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>
€ 58.446,60	€ 5.031,58

Si procede quindi alla lettura delle offerte formulate dai concorrenti ammessi; vengono di seguito riportati i ribassi percentuali sul prezzo posto a base di gara, al netto del costo degli oneri di sicurezza;

Ordine arrivo	Nome Impresa	Ribassi
1	BATTISTON VITTORINO S.N.C. DI BATTISTON STEFANO E F.LLI	6,000%
2	CIOTTI GIOVANNI S.R.L.	8,18%
3	BIDOLI MANUEL	3,17%
4	IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L.	12,21%
5	DI PIAZZA VANTE	8,44%
6	BRUNELLI PLACIDO FRANCO S.R.L.	6,12%
7	CGM S.R.L.	8,15%
8	ANESE S.R.L.	9,63%

9	COLLE SILVANO S.R.L.	7,427%
---	----------------------	--------

Tenuto conto di quanto disposto dall'articolo 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 secondo cui l'esclusione automatica delle offerte anomale non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10, si applicherà l'art. 97 comma 2 D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della soglia di anomalia e si procederà con la verifica di anomalia di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa, partendo dalla migliore offerta ricevuta.

Il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana nelle procedure di calcolo opererà l'arrotondamento per eccesso alla seconda cifra decimale.

Poiché il numero delle offerte ammesse risulta superiore a 5 si procede al sorteggio di uno dei metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 per l'individuazione della soglia di anomalia. Il R.U.P. predispone cinque biglietti di eguale dimensione sui quali annota i testi "Art. 97 comma 2 lett. a", "Art. 97 comma 2 lett. b", "Art. 97 comma 2 lett. c", "Art. 97 comma 2 lett. d" ed "Art. 97 comma 2 lett. e", provvedendo a piegarli e a riporli all'interno di un contenitore. Il contenitore viene adeguatamente agitato dal geom. Gabriele Peres, in qualità di segretario verbalizzante e in seguito il R.U.P. procede al sorteggio estraendo il biglietto indicante il testo "Art. 97 comma 2 lett. d", che prevede a escludere automaticamente le offerte i cui ribassi sono pari o superiori alla soglia di anomalia così determinata: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%.

La media aritmetica dei ribassi delle offerte ammonta a 7,703%, arrotondata alla seconda cifra decimale a 7,70. L'incremento del 10% della media ammonta a 0,77%. La somma di anomalia risulta pari alla somma della media aritmetica dei ribassi percentuali e dell'incremento del 10% della predetta media e pertanto è pari a 8,47%.

Considerato che l'offerta con il maggior ribasso risulta quella formulata dal concorrente IMPRESA COSTRUZIONI FABRIS AMBROGIO S.R.L. con sede in via Z.I. Pinedo, 8 33080 Cimolais (PN) con il ribasso del 12,21% sull'importo a base d'asta e che lo stesso risulta superiore alla soglia di anomalia sopra determinata, i sensi dell'art. 97 c.1 del D.Lgs. 50/2016, si chiederà al citato concorrente di fornire spiegazioni sul prezzo offerto mediante la presentazione delle analisi dei prezzi, desunti dal computo metrico estimativo del progetto e di giustificare i costi della manodopera per cui risulti che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali indicati nelle apposite tabelle di cui all'art.23 c.16 del D.Lgs.50/2016.

La seduta di gara viene sospesa alle ore 11:00 e verrà riconvocata per la prosecuzione della procedura di gara dandone comunicazione ai concorrenti.

Tutti i plichi e la documentazione prodotta dai Concorrenti vengono restituiti al Consorzio di Bonifica Pianura Friulana nella persona del geom. Gabriele Peres il quale provvede alla custodia degli stessi all'interno di una cassaforte ubicata al 2° piano della sede consortile fino alla ripresa delle operazioni di gara.

(ing. Stefano Bongiovanni)

(geom. Gabriele Peres)

(Andrea Damiani)